ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru, http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Закрытое акционерное общество "Язовская Слобода инвест"
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан

ИНН/5003050295, ОГРН/1045000911196
полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 25507

142700, Московская Область, Ленинский район, г. Видное, проспект Ленинского Комсомола, д.15, корп. 2, этаж. 1
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ RU77231000-005565

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:
Жилые дома (1-я очередь строительства)
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, п. Воскресенское, Чечерский пр-д, д. 126, корп. 1, 2, д. 128, корп. 1, 2
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Воскресенское, деревня Язово

ЗАО фирма «ЭНО», Москва, 2013, «В», 1966

1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	353708,77	315985,00
в том числе надземной части	куб.м	339460,12	296024,00
Общая площадь	кв.м	103235,65	99367,90
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	1152,52	976,30
Количество зданий	штук	4	4
II.Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Объекты производственного назначения Сети инженерно-технического обеспечения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Внутриплощадочные сети водоотведения Протяженность Трубы ВЧШГ: d100 d150 d200 d300 d350 d400	 п.м п.м п.м п.м п.м п.м п.м	 1240,00 210,00 485,00 245,00 195,00 105,00 -	 1216,00 226,80 402,80 352,90 155,00 64,00 14,50
Внутриплощадочная сеть напорной канализации Протяженность Труба ПЭ100 SDR17 d 315мм Труба ВЧШГ	 п.м п.м п.м	 2014,00 1993,00 21,00	 2014,00 1993,00 21,00
Внутриплощадочные сети электроснабжения 10 кВ Мощность (кВт) Протяженность Кабель АПвПуг-10 3х1х240/50	 кВт п.м	 4000 566,00	 4000 566,00
Внутриплощадочные сети водоснабжения Протяженность	 п.м	 1902,00	 2045,00

PBN004306

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77231000-005565

Трубы: ВЧШГ d100	п.м	132,00	335,00
ВЧШГ d250	п.м	1255,00	-
ВЧШГ d300	п.м	515,00	1710,00
Внутриплощадочные сети дождевой канализации			
Протяженность			
Трубы ПЭ100 SN16: d1000	п.м	2426,00	2491,00
d800	п.м	175,00	250,50
d600	п.м	238,00	145,00
d500	п.м	195,00	141,20
d400	п.м	165,00	162,10
d300	п.м	285,00	1530,20
d250	п.м	325,00	-
d200	п.м	465,00	-
Трубы ВЧШГ Ду150	п.м	360,00	-
Трубы ВЧШГ Ду100	п.м	18,00	27,00
	п.м	245,00	235,00
Внутриплощадочные сети электроснабжения 0.4 кВ			
Протяженность			
Силовой до ВРУ	п.м	680,00	680,00
АПВБШВ-1-4х95 - АПВБШВ-1-4х240	п.м	3107,00	3107,00
Внутриплощадочные сети электроосвещения			
Протяженность сооружения			
Кабель АВБШВ-1-5х16	п.м	780,00	780,00
Кабель 2АВБШВ-1-5х16	п.м	695,00	695,00
Кабель 3АВБШВ-1-5х16	п.м	70,00	70,00
Опоры ОТЗ-6,0-2,0	п.м	15,00	15,00
	шт.	35	35
Внеплощадочная сеть водопровода			
Протяженность			
Трубы ВЧШГ d300	п.м	200,00	201,00
	п.м	200,00	201,00
Внеплощадочные сети теплоснабжения			
Протяженность			
Труба ППУ-ПЭ 2d426х8.0/560	п.м	821,00	812,00
Труба ППУ-ПЭ 2d426х8.0/560	п.м	597.10	587,10
Труба ППУ-ПЭ-У 2d426х8.0/560	п.м	38,00	38,00
Труба ППУ-ПЭ 2d426х8.0/560	п.м	5,50	5,50
Труба ППУ-ПЭ 2d426х8.0/560	п.м	50,00	50,50
	п.м	130,40	130,90
Внутриплощадочные сети теплоснабжения			
Протяженность			
Труба 2d325/8	п.м	958,20	1184,00
Труба 2d159/8	п.м	633,80	637,30
Труба 2d108/5	п.м	313,60	395,70
Водовыпуск d400	п.м	10,80	14,60
	п.м	-	136,40
Внутриплощадочные сети кабельной канализации			
Протяженность			
Количество колодцев	п.м	820,00	820,00
	шт	44	44
Трансформаторная подстанция 1		2БКТП-1000	2БКТП-1000
Мощность	кВа	кВа	кВа
Площадь застройки	кВа	2000	2000
	кв.м	37,50	37,50

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77231000-005565

Материалы фундаментов Материалы стен Материалы перекрытий Материалы кровли		ж/б ж/б ж/б Праймер битумный, техноэласт	ж/б ж/б ж/б Праймер битумный, техноэласт
Трансформаторная подстанция 2 Мощность Площадь застройки Материалы фундаментов Материалы стен Материалы перекрытий Материалы кровли	 кВа кв.м	2БКТП-1250 кВа 2500 34.80 ж/б ж/б ж/б Праймер битумный, техноэласт	2БКТП-1250 кВа 2500 34.80 ж/б ж/б ж/б Праймер битумный, техноэласт
Трансформаторная подстанция 3 Мощность Площадь застройки Материалы фундаментов Материалы стен Материалы перекрытий Материалы кровли	 кВа кв.м	2БКТП-1250 кВа 2500 34.80 ж/б ж/б ж/б Праймер битумный, техноэласт	2БКТП-1250 кВа 2500 34.80 ж/б ж/б ж/б Праймер битумный, техноэласт
Трансформаторная подстанция 4 Мощность Площадь застройки Материалы фундаментов Материалы стен Материалы перекрытий Материалы кровли	 кВа кв.м	2БКТП-1600 кВа 3200 34.80 ж/б ж/б ж/б Праймер битумный, техноэласт	2БКТП-1600 кВа 3200 34.80 ж/б ж/б ж/б Праймер битумный, техноэласт
ИТП корпус 1 мощность площадь	Гкал/час кв.м	2,123 100,50	1,904 100,50
ИТП корпус 2 мощность площадь	Гкал/час кв.м	2,258 114,20	1,97 114,20
ИТП корпус 3 мощность площадь	Гкал/час кв.м	1,037 83,50	0,945 83,50
ИТП корпус 4 мощность площадь	Гкал/час кв.м	2,613 83,50	2,27 83,50
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Ш. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд	кв.м	66821,80	66721,90

PBN00014306

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77231000-005565

и террас)			
Количество этажей	штук	-	-
Количество секций	секций	23	23
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	1316/66821,80	1316/66721,90
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	574/21664,18	574/21654,20
2-комнатные	штук/ кв.м	538/30292,28	538/30192,90
3-комнатные	штук/ кв.м	204/14865,34	204/14874,80
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	69784,38	69633,70
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Сборные железобетонные изделия	Сборные железобетонные изделия
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные изделия	Сборные железобетонные изделия
Материалы кровли		Рулонная кровля	Рулонная кровля
Корпус 1: Чечёрский пр-д, д. 128, корп. 2 Общая площадь Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Количество этажей Количество секций Количество квартир - всего 1-комнатные 2-комнатные 3-комнатные Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	 кв.м кв.м шт. шт. штук/кв.м штук/кв.м штук/кв.м штук/кв.м кв.м	 26600,80 17960,54 14-15-16 6 360/17960,54 164/6195,37 150/8423,01 46/3342,16 18767.71	 26600,80 17916,30 14-15-16 6 360/17916,30 164/6187,00 150/8383,50 46/3345,80 18703.90
Корпус 2: Чечёрский пр-д, д. 126, корп. 2 Общая площадь Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Количество этажей Количество секций Количество квартир - всего 1-комнатные 2-комнатные 3-комнатные Общая площадь жилых помещений (с	 кв.м кв.м шт. шт. штук/кв.м штук/кв.м штук/кв.м штук/кв.м кв.м	 27713,80 19016,92 15-16 6 369/19016,92 153/5803,86 155/8747,36 61/4465,70 19848.32	 27713,80 18980.90 15-16 6 369/18980,90 153/5799,50 155/8718,80 61/4462,60 19798,90

учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Корпус 3: Чечёрский пр-д, д. 128, корп. 1			
Общая площадь	кв.м	12566,00	12566,00
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7935,64	7915,80
Количество этажей	шт.	10	10
Количество секций	шт.	4	4
Количество квартир - всего	штук/кв.м	151/7935,64	151/7915,80
1-комнатные	штук/кв.м	55/2151,29	55/2149,20
2-комнатные	штук/кв.м	77/4364,27	77/4352,70
3-комнатные	штук/кв.м	19/1420,08	19/1413,90
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	8273.40	8259.40
Корпус 4: Чечёрский пр-д, д. 126, корп. 1			
Общая площадь	кв.м	32487,30	32487,30
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	21908,70	21908,90
Количество этажей	шт.	16	16
Количество секций	шт.	7	7
Количество квартир - всего	штук/кв.м	436/21908,70	436/21908,90
1-комнатные	штук/кв.м	202/7513,66	202/7518,50
2-комнатные	штук/кв.м	156/8757,64	156/8737,90
3-комнатные	штук/кв.м	78/5637,40	78/5652,50
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	22894,95	22871,50

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-
Корпус 1: класс энергоэффективности		C	C
Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии на отопление здания	кВт.ч./кв.м. год	-	225,20
Корпус 2: класс энергоэффективности		C	B
Суммарный удельный годовой расход	кВт.ч./кв.м. год	-	212,30

PBN00141171

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77231000-005565

тепловой энергии на отопление здания			
Корпус 3: класс энергоэффективности Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии на отопление здания	кВт.ч./кв.м. год	C -	C 225,40
Корпус 4: класс энергоэффективности Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии на отопление здания	кВт.ч./кв.м. год	C -	C 223,00

Заместитель председателя _____ А.В. Амелькин

« 25 » марта 2014 г.

М.П.

ЗАО фирма "ЭПО", Москва, 2013, "Б", з.966

PBN0014172