

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

N RU 50314000 - 18 от 01.04.2013

Кому ООО «БестЛайн»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для

граждан, полное наименование организации - для юридических

143965, Россия, Московская область,

г. Реутов, ул. Южная, д.10

лиц), его почтовый индекс и адрес)

Администрация города Реутов

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на стр-во)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

**5-25-ти этажный 6-ти секционный (секции 1,2,3,4,5 – 25-ти этажные; секция 6 – 11-ти этажная - в осях «73-78»-«Б-В», «70-7»-«В-Ж»; 6-ти этажная – в осях «73-77»-«А-Б»; 5-ти этажная – в осях «70-73»-«А-В») жилой дом корп.1, Г-образной формы в плане, с двумя подземными этажами; 25-ти этажный 3-х секционный (секции 1,2,3 -**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

**25-ти этажные) жилой дом корп.2 с двумя подземными этажами;**

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

**Площадь участка 3,302 га, площадь застройки 0,7877 га, площадь озеленения 1,2243 га, площадь покрытий 1,2899 га**

если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**Корп.1: количество квартир – 1177, в т.ч. однокомнатных (студий) – 246, однокомнатных – 557, двухкомнатных – 292, трехкомнатных – 82, общая площадь квартир 60259,04 кв.м, площадь нежилых помещений – 2770,87 кв.м, строительный объем надземной части 312290,20 куб.м.**

**Корп.2: количество квартир – 864, в т.ч. однокомнатных (студий) – 384, однокомнатных – 288, двухкомнатных – 144, трехкомнатных – 48, общая площадь квартир 38708,64 кв.м, площадь нежилых помещений – 1704,22 кв.м, строительный объем надземной части 171604,90 куб.м.**

**Подземная автостоянка: 2-х этажное подземное сооружение, сложной в плане формы, габаритными размерами 201,63x130,0 м (общее с корпусами №№ 1, 2), разделенное на отдельные отсеки деформационными швами (три - в продольном и три - в поперечном направлении).**

**В сооружении располагаются: на отм. «-9,150» м - стоянка автомобилей на 525 м/м; на отм. «-5,250» м - стоянка автомобилей на 458 м/м, помещения инженерно-технического назначения (венткамеры, электрощитовые, ЦТП), помещения уборочного инвентаря.**

**Общая площадь подземной автостоянки 36173,14 кв.м, строительный объем 159996,35 куб.м, включая подземную часть корпусов №№ 1, 2.**

**Проектная документация рассмотрена и согласована в ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» (положительное заключение № 50-1-2-0362-13 от 21.03.2013г.)**

**Проектная документация рассмотрена и согласована в ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» (положительное заключение № 50-1-2-0362-13 от 21.03.2013г.)**

расположенного по адресу: **Московская область, г. Реутов, шоссе Носовихинское,**  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием  
**д.25-В. Кадастровый номер земельного участка 50:48:0030202:0018**  
субъекта Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – **согласно проекта организации строительства (ПОС): 24 месяца.**

**Зам. Руководителя Администрации г. Реутов**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на стр-во)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

М.П.



**Покамин В.М.**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на стр-во)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)