

## **ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ОТ 13.05.2012**

**(по состоянию на 30.09.2013 г.)**

**о строительстве жилого дома**

**со встроенно – пристроенными нежилыми помещениями по адресу:  
г. Москва, ул. Митинская, корпус В, район Митино,  
Северо – Западный административный округ города Москвы  
(2-ая очередь строительства Жилого комплекса)**

### **Раздел 1.**

#### **Информация о застройщике**

**1.1. Информация о фирменном наименовании (наименовании), месте нахождения застройщика, а также о режиме его работы:**

1.1.1. Наименование застройщика: Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «Гринэкс» (ЗАО «ИК «Гринэкс»)

1.1.2. Место нахождения застройщика: 123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, дом 24

1.1.3. Режим работы застройщика:

Рабочие дни (понедельник-четверг) с 9.30 до 18.45;

(пятница) с 9.30 до 17.30; обед с 13-00 до 14-00.

**1.2. Информация о государственной регистрации застройщика:**

ЗАО «ИК «Гринэкс» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве, свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 22.12.2006г. за основным государственным регистрационным номером 1067761499618, ИНН 7717577210.

**1.3. Информация об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления:**

Общество с ограниченной ответственностью «МИТИНО-ИНВЕСТ» (ОГРН 1117746304169, ИНН 7703742496) – 100% акций.

**1.4. Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:**

Строительство жилого дома со встроенно – пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Москва, ул. Митинская, корпус 1А-2А, район Митино, Северо – Западный административный округ города Москвы.

**1.5. Информация о видах лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке её действия, об органе, выдавшем лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости:**

В связи с тем, что деятельность застройщика по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости не подлежит лицензированию, лицензии отсутствуют.

**1.6. Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:**

1.6.1. Финансовый результат текущего года на 30.09.2013 г. – -16 835 тыс.руб.

1.6.2. Размер кредиторской задолженности на 30.09.2013 г. - 235 127 тыс.руб.

1.6.3. Размер дебиторской задолженности на 30.09.2013 г. – 2 090 982 тыс. руб.

Раздел 2.  
Информация о проекте строительства

2.1. Информация о цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах экспертизы проектной документации:

2.1.1. Цель проекта - строительство жилого комплекса, в том числе - жилого дома со встроенно – пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Москва, ул. Митинская, корпус В, район Митино, Северо – Западный административный округ города Москвы.

Условное наименование жилого комплекса в рекламных целях: «LIFE-Митинская».

2.1.2. Срок реализации проекта строительства жилого дома в составе жилого комплекса – до 22 сентября 2015 года.

Этапы реализации проекта строительства жилого дома в составе жилого комплекса:

1) Подготовительный этап:

- ограждение территории строительной площадки временным забором;
- устройство временного бытового городка строителей;
- устройство временной дороги внутри строительной площадки;
- прокладка временных инженерных коммуникаций на период строительства;
- устройство указателей безопасного прохода и проезда;
- выполнение геодезической разбивочной основы;
- обеспечение места мойки и очистки колес строительного транспорта на выезде со стройплощадки;

- перекладка инженерных коммуникаций.

2) Основной период:

- прокладка инженерных коммуникаций;
- устройство шпунтового ограждения;
- земляные работы и возведение подземной части зданий;
- возведение наземной части зданий;
- отделочные работы;
- благоустройство территории.

2.1.3. По результатам государственной экспертизы проектной документации получено положительное заключение Государственного автономного учреждения города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) от 04.02.2013г. за №77-1-4-0057-13, Регистрационный номер ИСОГД № 45367000-08-102332 от 11.02.2013 г.

2.2. Информация о разрешении на строительство:

Разрешение на строительство от 22.02.2013 № RU77159000-007782, выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор).

2.3. Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства

2.3.1. ЗАО «ИК «Гринэкс» обладает правом собственности на земельный участок, на котором осуществляется строительство.

2.3.2. Свидетельство 77-АО 517995 о государственной регистрации права собственности ЗАО «ИК «Гринэкс» (застройщика) на земельный участок выдано 21.01.2013г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, рег. № 77-77-14/011/2012-683 от 06.04.2012 г.

2.3.3. Земельный участок с кадастровым номером 77:08:0002008:1010, площадью 8 829 кв.м.

Границы участка обозначены на прилагаемой к настоящей декларации копии кадастровой выписки земельного участка.

2.4. Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:

2.4.1. Строящийся многоквартирный дом располагается на указанном в п. 2.3.3. настоящей декларации земельном участке.

Строительный адрес строящегося многоквартирного дома: Москва, СЗАО, район Митино, Митинская улица, корпус В.

Территория проектируемой жилой застройки находится в центральной части района Митино, Северо-Западного административного округа г. Москвы.

Район Митино расположен за пределами МКАД. Основные транспортные связи с центром и другими районами города осуществляются по городским магистралям: Пятницкое шоссе и Митинской улице, с которых имеется выезд на Волоколамское шоссе и МКАД. Наземный общественный транспорт следует по Пятницкому шоссе, Митинской улице и 1-у Митинскому переулку.

В зоне пешеходной доступности (5 мин. от пересечения ул. Дубравной и ул. Митинской) расположена станция метро «Митино» Арбатско – Покровской линии метрополитена. У метро расположены крупный торгово – развлекательный комплекс и торговый комплекс «Ковчег».

Участок имеет спокойный рельеф с понижением с севера на юг.

Участок ограничен: с северо-восточной части от участка расположен Митинский лесопарк, с северо-западной, с южной и юго-восточной сторон размещается жилая застройка, с восточной стороны – промышленная зона.

Строящийся жилой дом имеет «Г»-образную форму и своей длинной стороной расположен вдоль 1-го Митинского переулка, а короткой – Митинской ул. Жилой дом занимает южное положение в системе комплекса жилых домов.

#### 2.4.2. Описание многоквартирного дома:

Конструктивная схема здания – перекрестно – стеновая, с несущими внутренними поперечными и продольными стенами из сборных железобетонных панелей, опирающихся на монолитную железобетонную фундаментную плиту без деформационных швов.

5-секционный 23-25-этажный со встроенно – пристроенными жильными помещениями, техподпольем и верхним техническим чердаком жилого дома. Здание «Г»-образной формы, скомпоновано из блок-секций:

- секция 1: 23 этажей;
- секция 2: 25 этажей;
- секция 3: 25 этажей;
- секция 4: 25 этажей;
- секция 5: 23 этажей;

Связь по этажам в каждой секции лестницами и лифтами.

Общий строительный объем здания – 140 267,07 м<sup>3</sup>, в том числе, подземная часть – 4 961,07 м<sup>3</sup>, общая площадь здания – 45 858,72 кв.м.

Размещение:

- в техподполье (отм. -2,75) – технические помещения инженерных систем, ИТП-2;

- на 1 этаже (отм. 0,00) – входных групп с комнатами дежурных, колясочными, мусорокамерами, электрощитовыми, нежилыми помещениями общественного назначения;
- на 2-23-25 этажах – квартир.
- на чердаке (отм. 75,57; 69,56) – технических помещений;
- на отм. 72,10 – машинных отделений лифтов, выходов на кровлю.

Отделка фасадов:

- цоколь – облицовка керамогранитом;
- наружные стены – по системе «вентилируемый фасад»;
- пандусы, ступени наружных лестниц – облицовка керамогранитом;
- окна – двухкамерный стеклопакет, в переплете ПВХ;
- остекление лоджий – одностороннее остекление и сплошное в остальном переплете.

2.5. Информация о количестве в составе многоквартирного дома квартир и нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества, с описанием их технических характеристик:

Площадь квартир без учета летних помещений, м <sup>2</sup>	26 044,64
Общее количество квартир, шт.	372
<i>в том числе:</i>	
однокомнатных	41
двухкомнатных	140
трехкомнатных	96
четырёхкомнатных	44
пятикомнатных	48
Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества жилого дома	11
Расположение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества жилого дома	1 этаж (отм. 0,00)
Минимальная и максимальная площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества жилого дома, кв.м	от 74,8-232,7
Совокупная площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества жилого дома, кв.м	889,4

Общая проектная площадь квартир:

- однокомнатные квартиры – от 43,18 кв. м. до 43,8 кв.м.;
- двухкомнатные квартиры – от 56,52 кв. м. до 61,51 кв.м.;
- трехкомнатные квартиры – от 79,68 кв. м. до 82,61 кв.м.;
- четырехкомнатные квартиры – от 96,45 кв. м. до 94,9 кв. м.;
- пятикомнатные квартиры – от 117,25 кв.м. до 119,3 кв.м.

2.6. Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:

Согласно положительного заключения Государственного автономного учреждения города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) от

04.02.2013г. за №77-1-4-0057-13, Регистрационный номер ИСОГД № 45367000-08-102332 от 11.02.2013 г.

2.7. Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства учётчикам долевого строительства:

1) помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в доме оборудование (технические подвалы);

2) иные помещения, не принадлежащие одушевленным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий;

3) крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения;

4) земельный участок, на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

2.8. Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию:

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию - не позднее 22.09.2015 г.

Уполномоченный орган на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию - Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор).

2.9. Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков:

Риск случайной гибели или повреждения объекта при производстве строительно-монтажных работ зданий, сооружений, монтируемых машин, оборудования и запасных частей к нему, строительных материалов и другого имущества, находящегося на территории строительства многофункционального жилого комплекса.

Риск гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц при осуществлении строительства.

На дату опубликования проектной декларации страхование указанных рисков не осуществлялось.

2.10. Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома:

Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома - 1 301 720 319 руб. 00 коп. с НДС (Один миллиард триста один миллион семьсот двадцать тысяч триста сорок девять руб. 00 коп.).

2.11. Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков):

Генеральный проектировщик:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство-М»  
Адрес: 109052, Москва, ул. Новохоловская, д. 89, стр.3  
ИНН 7726551032 ОГРН 1067757930635

Свидетельство о допуске на выполнение проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0101.2-2010-7726551032-П30 от 27.04.2010г., выданного СРО НП «Межрегиональный союз проектировщиков».

Генеральный подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Пионер»

Адрес: 123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 24  
ОГРН 1107746771736 ИНН 7703728420

Свидетельство о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства: № 205.01-2010-7703728420-С-039 от 17 декабря 2010 г., выданное СРО - НП «Межрегиональное объединение строителей инженерного комплекса»

Технический заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Пионерстрой Инвест»

Адрес: 123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 24  
ОГРН 1067746424096 ИНН 7716545590

Свидетельство о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0763.02-2010-77165455590-С-009 от 29.07.2010 г., выданное СРО – НП «Первая Национальная организация строителей».

2.12. Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

Залог земельного участка и строящегося объекта.

2.13. Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве:

Договор № 4467 от 07.08.2012г. об открытии невозобновляемой кредитной линии между ЗАО «ИК «Гринэкс» и ОАО «Сбербанк России».

Генеральный директор  
ЗАО «ИК «Гринэкс»



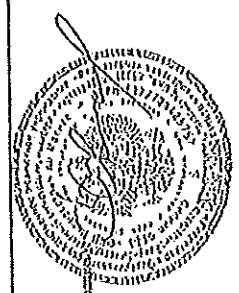
Н.Ю. Плотников

Дата опубликования проектной декларации: 13 мая 2013 года.  
Место опубликования проектной декларации: интернет-сайт [www.pioneer.ru](http://www.pioneer.ru)

Приложения:

1. Кадастровая выписка о земельном участке на 9 л.

Филиал ФГУП "ОКБ Росавиации" по Москве (входит в состав государственного унитарного предприятия "Объединенное конструкторское бюро авиационных систем" государственного технического университета "МАИ")		Итого №1		Итого №2	
КАТАЛОГОВАЯ ПЕРИОДИКА О СЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (заполняется государственного владельца земельного участка)		6		5	
19.04.2013 № 27/SD/01-17/2013		Дата подписания акта в государственной инспекции по земельным отношениям № 25.01.2012		Всего листов 2	
1	Кадастровый номер 77:03:0020001010				
4	Объем сведений				
4	Лицевой счет № 77:03:002000101				
5	Местонахождение в Москве №2 Митяевская				
8	Кадастровый номер				
8.1	Земельный участок	Земельный участок, принадлежащий на праве собственности государственному унитарному предприятию "Объединенное конструкторское бюро авиационных систем" государственного технического университета "МАИ"	Земельный участок	Земельный участок	Кадастровый номер земельного участка
8.2	Земельный участок	Земельный участок, принадлежащий на праве собственности государственному унитарному предприятию "Объединенное конструкторское бюро авиационных систем" государственного технического университета "МАИ"	Земельный участок	Земельный участок	Кадастровый номер земельного участка
9	Разрешение на строительство участка расположенного на территории государственного унитарного предприятия "Объединенное конструкторское бюро авиационных систем" государственного технического университета "МАИ" № 27/SD/01-17/2013 от 19.04.2013 № 27/SD/01-17/2013				
10	Фактическое использование земельного участка	Земельный участок, принадлежащий на праве собственности государственному унитарному предприятию "Объединенное конструкторское бюро авиационных систем" государственного технического университета "МАИ"	Земельный участок	Земельный участок	Кадастровый номер земельного участка
11	Площадь	427745329	13	14	Объем информации
15	Сведения о праве	Земельный участок			
15	Лицевой счет № 77:03:002000101				
16	Объем сведений				
17	Кадастровый номер 77:03:002000101				
18	Дополнительные сведения				



И. С. Хаваров  
(подпись, фамилия)

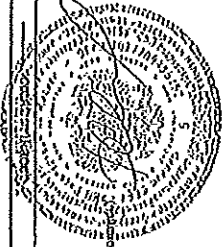
МАИ  
(подпись, фамилия)

КДЗ

КАРАЦТОВАЯ БЕЛІЦКА О СЕМЛЕНОМУНАКІ (адреса на рэгістрацыйнаму лістку нумараваны)

19.04.2013 № 77/501/13-17-1/13

1	2	3	4	5	6
1	Каментарый звест 77/501/13-17-1/13	План (копія, атам) зямельнага вымярэння			
5	Мамерак 11/500				



М.І. СІМОНОВІЧ  
(адреса на лістку нумараваны)

М.І. СІМОНОВІЧ  
(адреса на лістку нумараваны)



КС-5

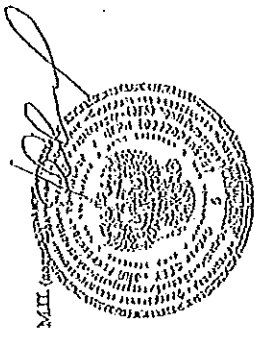
КАБАСТРОВАЊ БЕШИБКА О РЕШЕЊИШОМ УЧАСТИШО (вншшо на рочоу ршшошо сабшшо сабшшошо)

19-04-2015 № 77/301/15-174125

1	Кабустровањ рочоу 77/08:002003:1010 (Сабустровањ о вабустровањшшо учашшо и сабустровањшшо)	2	Ишшо № 3	3	Вашо рочоу 9
4	№ р/ш Ушшошо кошоу Ишшошо (ш/р) Ишшошо	Ишшошо Ишшошо	Ишшошо Ишшошо	Ишшошо Ишшошо	Ишшошо Ишшошо

И. С. Клобуш  
(рочошо, рочошо)

Ишшошо  
(Ишшошошо сабшшошошо)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
 18.04.2015 № 77/501/05-17/2015/05

1		2		3		4	
Кадастровый номер 77:08:002008:1010		Лист № 1		Лист № 2		Лист № 3	
№ п/п	№ точки	№ Дирекции/штаб/участ	Горизонтальная проекция (к)	Описание на местности	Экспертное заключение	Объемы работ	№
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	72	150° 44'	2,95	77:08:002008:1012	Адрес отсутствует	---
2	2	1	21° 40'	22,54	---	---	---
3	3	2	10° 58'	12,44	---	---	---
4	4	3	16° 2'	7,49	---	---	---
5	5	4	55° 57'	9,08	---	---	---
6	6	5	310° 6'	18,43	77:08:002008:54	Адрес отсутствует	---
7	7	6	310° 1'	1,88	77:08:002008:54	Адрес отсутствует	---
8	8	7	316° 1'	29,14	---	---	---
9	9	8	219° 59'	2,27	---	---	---
10	10	9	220° 4'	4,36	---	---	---
11	11	10	509° 50'	6,55	---	---	---
12	12	11	59° 3'	3,29	---	---	---
13	13	12	59° 9'	2,77	---	---	---
14	14	13	310° 1'	22,68	---	---	---
15	15	14	220° 8'	2,24	---	---	---
16	16	15	310° 9'	3,01	---	---	---
17	17	16	50° 6'	2,24	---	---	---
18	18	17	310° 2'	10,53	---	---	---
19	19	18	311° 40'	4,95	77:08:002008:54	Адрес отсутствует	---
20	20	19	219° 38'	0,99	77:08:002008:1011, 77:08:002008:54	Адрес отсутствует	---
21	21	20	219° 19'	1,22	77:08:002008:1011	Адрес отсутствует	---
22	22	21	213° 40'	1,22	77:08:002008:1011	Адрес отсутствует	---
23	23	22	213° 16'	0,90	77:08:002008:1011	Адрес отсутствует	---
24	24	23	217° 39'	0,88	77:08:002008:1011	Адрес отсутствует	---
25	25	24	216° 46'	1,19	77:08:002008:1011	Адрес отсутствует	---
26	26	25	216° 25'	1,13	77:08:002008:1011	Адрес отсутствует	---
27	27	26	215° 36'	1,17	77:08:002008:1011	Адрес отсутствует	---



И. С. Хасеин  
 (подпись, печать)

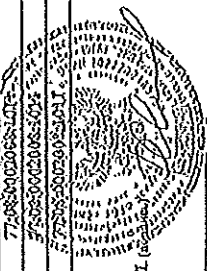
ИЗВЕЩЕНИЕ  
 (о результатах кадастровых работ)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
 19.04.2015 № 77/501/13-17/198

1		2		3		4		5		6		7		8		
Объект недвижимости: земельный участок												№ кадастрового участка		Объемы объектов		
№ п/п	№ точки	№ Дирекционный угол	Горизонтальное проекционное (N)	5	Описание параметров по местности	6	№ кадастрового участка	7	Объемы объектов	8	9	10	11	12	13	14
28	28	27	213° 30'	3,48	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
29	29	28	211° 18'	1,19	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
30	30	29	210° 22'	1,15	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
31	31	30	209° 12'	0,78	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
32	32	31	209° 27'	0,98	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
33	33	32	208° 18'	1,18	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
34	34	33	208° 60'	1,19	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
35	35	34	207° 12'	1,20	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
36	36	35	205° 56'	1,21	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
37	37	36	205° 47'	1,22	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
38	38	37	205° 6'	1,25	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
39	39	38	204° 54'	1,25	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
40	40	39	204° 6'	1,25	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
41	41	40	204° 20'	1,26	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
42	42	41	203° 55'	1,26	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
43	43	42	203° 45'	1,17	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
44	44	43	203° 57'	7,26	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
45	45	44	203° 47'	5,89	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
46	46	45	203° 51'	5,26	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
47	47	46	202° 3'	1,54	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
48	48	47	203° 59'	1,52	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
49	49	48	203° 50'	1,31	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
50	50	49	204° 27'	1,53	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
51	51	50	204° 39'	1,34	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
52	52	51	204° 39'	1,34	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
53	53	52	205° 55'	1,56	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---
54	54	53	205° 49'	1,36	---	---	77-08-002008-1011	---	---	---	---	---	---	---	---	---

И. С. Хасоков  
(подпись, печать)

М.П. (подпись, печать)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О СЕМЕЙНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
 19.04.2013 № 77/01/13-12/193

№ п/п		№ точки		№ Дирекционный угол		Горизонтальное проектное (№)		Описание натуральной местности		Номера кадастровых участков		Общие сведения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I	Кадастровый номер	77/03/002/008/1010											
Описание местоположения границ земельного участка													
55	54	54	208° 26'	1,29	---	---	---	77/03/002/008/1011	---	---	---	---	Адрес отсутствует
56	55	55	207° 7'	1,58	---	---	---	77/03/002/008/1011	---	---	---	---	Адрес отсутствует
57	56	56	207° 51'	1,29	---	---	---	77/03/002/008/1011	---	---	---	---	Адрес отсутствует
58	57	57	209° 38'	5,64	---	---	---	77/03/002/008/1011	---	---	---	---	Адрес отсутствует
59	58	58	212° 23'	1,69	---	---	---	77/03/002/008/1011	---	---	---	---	Адрес отсутствует
60	59	59	215° 25'	5,16	---	---	---	77/03/002/008/1011	---	---	---	---	Адрес отсутствует
61	60	60	218° 52'	2,05	---	---	---	77/03/002/008/1011	---	---	---	---	Адрес отсутствует
62	61	61	219° 60'	12,77	---	---	---	77/03/002/008/1011	---	---	---	---	Адрес отсутствует
63	62	62	221° 8'	1,76	---	---	---	77/03/002/008/1011	---	---	---	---	Адрес отсутствует
64	63	63	221° 13'	31,82	---	---	---	77/03/002/008/1011	---	---	---	---	Адрес отсутствует
65	64	64	221° 19'	18,13	---	---	---	77/03/002/008/1011	---	---	---	---	Адрес отсутствует
66	65	65	151° 12'	12,40	---	---	---	77/03/002/008/1025	---	---	---	---	Адрес отсутствует
67	66	66	41° 29'	5,12	---	---	---	77/03/002/008/1012	---	---	---	---	Адрес отсутствует
68	67	67	151° 27'	50,90	---	---	---	77/03/002/008/1012	---	---	---	---	Адрес отсутствует
69	68	68	41° 27'	17,21	---	---	---	77/03/002/008/1012	---	---	---	---	Адрес отсутствует
70	69	69	151° 35'	5,05	---	---	---	77/03/002/008/1012	---	---	---	---	Адрес отсутствует
71	70	70	41° 27'	63,50	---	---	---	77/03/002/008/1012	---	---	---	---	Адрес отсутствует
72	71	71	151° 26'	46,56	---	---	---	77/03/002/008/1012	---	---	---	---	Адрес отсутствует

М.П. (подпись)  
 (подпись, должность)



М.П. (подпись)

И.С. Хвостов  
 (подпись, должность)

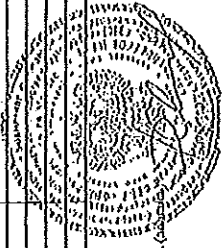
КАДАСТРОВАЯ РАСЧЕТКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выдана по государственному кадастру недвижимости)

19.04.2015 № 27/05/01/15-174/05

1 Кадастровый номер 57:08:002008:1010

Описание объекта: Земельный участок

№ листа	Координаты			4	Описание участка на местности	2	Лист № 7	3	Всего листов 9
	x	y	z						
1									
1	19289.75	-8246.81		Земельный участок				0.10	
2	19313.99	-8255.08		Земельный участок				0.10	
3	19346.76	-8257.55		Земельный участок				0.10	
4	19792.86	-8239.42		Земельный участок				0.10	
5	19792.08	-8264.49		Земельный участок				0.10	
6	19780.15	-8249.53		Земельный участок				0.10	
7	19779.27	-8249.53		Земельный участок				0.10	
8	19760.53	-8227.01		Земельный участок				0.10	
9	19762.28	-8228.56		Земельный участок				0.10	
10	19785.82	-8222.78		Земельный участок				0.10	
11	19781.55	-8217.87		Земельный участок				0.10	
12	19788.53	-8220.52		Земельный участок				0.10	
13	19788.58	-8223.07		Земельный участок				0.10	
14	19741.80	-8204.70		Земельный участок				0.10	
15	19745.51	-8205.26		Земельный участок				0.10	
16	19741.57	-8200.96		Земельный участок				0.10	
17	19739.86	-8202.40		Земельный участок				0.10	
18	19733.09	-8184.34		Земельный участок				0.10	
19	19729.78	-8180.82		Земельный участок				0.10	
20	19750.54	-8189.99		Земельный участок				0.10	
21	19751.48	-8199.22		Земельный участок				0.10	
22	19752.45	-8188.46		Земельный участок				0.10	
23	19752.14	-8187.90		Земельный участок				0.10	
24	19755.84	-8187.58		Земельный участок				0.10	
25	19755.79	-8186.83		Земельный участок				0.10	
26	19755.74	-8185.95		Земельный участок				0.10	
27	19756.69	-8185.97		Земельный участок				0.10	
28	19759.89	-8185.55		Земельный участок				0.10	
29	19740.61	-8182.75		Земельный участок				0.10	
30	19741.60	-8182.15		Земельный участок				0.10	
31	19742.28	-8181.47		Земельный участок				0.10	
32	19743.15	-8181.29		Земельный участок				0.10	
33	19744.17	-8180.75		Земельный участок				0.10	
34	19745.23	-8180.19		Земельный участок				0.10	
35	19746.30	-8179.64		Земельный участок				0.10	

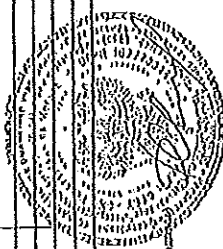


И. С. Ходосов  
(подпись, фамилия)

Организация  
(наименование организации)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О СЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)  
19.04.2013 № 77/501/13-17/01/03

№ точки	Координаты			Описание записи на местности	Лист № 5	5   Дата выписки
	1	2	3			
36	19747.39	-8179.11		Земельный участок		0.10
37	19748.49	-8178.58		Земельный участок		0.10
38	19749.60	-8178.06		Земельный участок		0.10
39	19750.72	-8177.54		Земельный участок		0.10
40	19751.86	-8177.03		Земельный участок		0.10
41	19753.01	-8176.51		Земельный участок		0.10
42	19754.16	-8176		Земельный участок		0.10
43	19755.29	-8175.53		Земельный участок		0.10
44	19761.57	-8172.59		Земельный участок		0.10
45	19767.26	-8170.22		Земельный участок		0.10
46	19770.27	-8168.91		Земельный участок		0.10
47	19772.04	-8168.19		Земельный участок		0.10
48	19773.29	-8167.29		Земельный участок		0.10
49	19774.45	-8167.06		Земельный участок		0.10
50	19775.66	-8166.51		Земельный участок		0.10
51	19776.88	-8165.95		Земельный участок		0.10
52	19778.10	-8165.29		Земельный участок		0.10
53	19779.33	-8164.80		Земельный участок		0.10
54	19780.55	-8164.21		Земельный участок		0.10
55	19781.79	-8163.59		Земельный участок		0.10
56	19783.02	-8162.96		Земельный участок		0.10
57	19784.25	-8162.31		Земельный участок		0.10
58	19789.14	-8159.49		Земельный участок		0.10
59	19790.57	-8158.58		Земельный участок		0.10
60	19794.28	-8155.59		Земельный участок		0.10
61	19798.42	-8154.56		Земельный участок		0.10
62	19806.57	-8149.51		Земельный участок		0.10
63	19808.50	-8144.55		Земельный участок		0.10
64	19812.20	-8133.53		Земельный участок		0.10
65	19824.82	-8111.58		Земельный участок		0.10
66	19835.99	-8120.71		Земельный участок		0.10
67	19847.16	-8126.75		Земельный участок		0.10
68	19867.62	-8149.91		Земельный участок		0.10
69	19884.72	-8161.30		Земельный участок		0.10
70	19888.07	-8165.03		Земельный участок		0.10



М.П. (подпись)  
И.С. Хлобышев  
(подпись, фамилия)

