

**ИЗМЕНЕНИЯ от 31.08.2015г. В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «Глобинвестстрой»**

на строительство жилого комплекса с подземной автостоянкой и нежилыми
помещениями по адресу: Российская Федерация, г. Москва, ул. Новогиреевская, вл. 5
(публикация проектной декларации на сайте www.novogireevskaya5.ru 26.12.2014г.)

г. Москва

31 августа 2015г.

В соответствии со статьями 19-21 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» АО «Глобинвестстрой» вносит изменения в проектную декларацию от 26.12.2014г.:

Пункт 2.4. Раздела 2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА изложить в следующей редакции:

«2.4. Информация о результатах государственной экспертизы проектной документации: Положительное Заключение негосударственной экспертизы Рег. № 4-1-1-0079-15 проектной документации без сметы и результатов инженерных изысканий (корректировка), Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертизы» (МОСГОРЭКСПЕРТИЗА) от 26 августа 2015 г. № 79-Н-15/МГЭ/4215-1/4.

Пункт 2.9. Раздела 2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА изложить в следующей редакции:

«2.9. Описание объектов строительства, сведения о количестве строящихся объектов, технические характеристики:

Жилой комплекс состоит из трех корпусов:

Корпус № 1 - односекционный, 2-6-7-8-16 этажный жилой дом с техподпольем и чердаком со встроенно-пристроенным 2-этажным дошкольным образовательным учреждением на 100 мест.

Корпус № 2 – 22-подъездный (секционный) жилой дом со встроенными нежилыми помещениями без конкретной технологии в первых этажах, нижним техническим этажом, чердаком, подземной автостоянкой на 798 машиномест. Комплекс разделен на 7 блоков. Блоки: А - 12 этажный, четырехсекционный; Б - 20-этажный, трехсекционный; В - 16-этажный, двухсекционный; Г - 21-этажный, двухсекционный; Д - 20-этажный, двухсекционный; Е - 21-этажный, четырехсекционный; и блок Ж - 14 этажный, пятисекционный.

Корпус № 3 – одноэтажное здание РТП размерами в плане 22,2 x 7,2 м., предназначенное для электроснабжения жилого комплекса. РТП представляет собой распределительный пункт, состоящий из 2-х секционного РУ 10 кВ, четырех камер силовых трансформаторов по 1600 кВА и 4-х секционного распределительного щита 0,4 кВ типа ШРНН-01-02-16.

Площадь застройки жилого комплекса – 11 200 м²

Общая площадь комплекса – 153 130,7 м²

Общая надземная площадь жилого комплекса – 127 000 м²

Площадь квартир – 88 493,9 м²

Количество квартир – 1 329 (из них в корпусе № 1 - 68, в корпусе № 2 –1 261)

В том числе:

- однокомнатных –447 (из них в корпусе № 1-31, в корпусе № 2 – 416);
- двухкомнатных – 477 (из них в корпусе № 1-18, в корпусе № 2-459);
- трехкомнатных – 360 (из них в корпусе № 1-19, в корпусе № 2-341);
- четырехкомнатных – 39 (в корпусе № 2);
- трехкомнатные двухуровневые – 3 (в корпусе № 2);
- четырехкомнатные двухуровневые – 3 (в корпусе № 2);

Площадь встроенных помещений по жилому комплексу – 13 098,9 м2

В том числе: Корпус № 1 (ДОУ – на 100 мест) общей площадью - 1 400 м2

Площадь подземной автостоянки корпуса № 2 - 25 965,2 м2

Автостоянка на 798 машиномест, расположенная под корпусом № 2 и под дворовым пространством данного корпуса.

Нежилые помещения и машиноместа в корпусе № 1 отсутствуют».

Оригинал настоящих изменений от 31.08.2015г. в проектную декларацию от 26.12.2014г. хранится в документах АО «Глобинвестстрой».

Генеральный директор
АО «Глобинвестстрой»



М.И. Михалев