

Утверждаю:
Глава муниципального образования
городского поселения Красково
Люберецкого района Московской области

Чуйков М.И.
2012г.

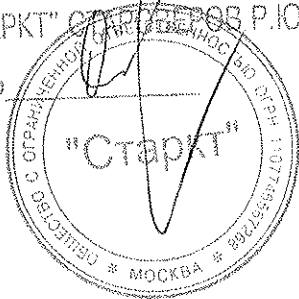


КОПИЯ ВЕРНА

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ООО «СТАРКТ» С.А. ДАВЫДОВ Р.Ю.

ПОДПИСЬ



Кому -----

(наименование застройщика фамилия, имя, отчество-для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц,

г. Москва, Золоторожский вал, д. 32, стр.10

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
RU50513103- 39**

№ -----

**Администрация муниципального образования
городского поселения Красково Люберецкого района Московской
области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство (реконструкцию):

**строительство жилого комплекса «Марусино-3»
с инженерными коммуникациями и сооружениями**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

На основании:

1. Свидетельства 50-АДН 439751 от 21.09.2012 о государственной регистрации права собственности ООО «Старкт» на земельный участок 45093 кв.м. с кадастровым номером 50:22:0060107:91, относящегося к категории земель – «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием – «под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения», с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино.
2. Свидетельства 50-АДН 439753 от 21.09.2012 о государственной регистрации права собственности ООО «Старкт» на земельный участок 3232 кв.м. с кадастровым номером 50:22:0060107:93, относящегося к категории земель – «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием – «под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения», с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино.
3. Свидетельства 50-АДН 439752 от 21.09.2012 о государственной регистрации права собственности ООО «Старкт» на земельный участок 34003 кв.м. с кадастровым номером 50:22:0060107:94, относящегося к категории земель – «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием – «под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения», с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино.
4. Проекта планировки территории квартала жилого комплекса «Марусино-3» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, дер. Марусино,

утвержденного постановлением Главы муниципального образования городского поселения Красково от 14.11.2012 г. №524.

5. Градостроительных планов земельных участков, разработанных в составе проекта межевания территории жилого комплекса «Марусино-3» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино, утвержденных постановлением Главы муниципального образования городского поселения Красково от 14.11.2012 г. №524.

4. Проекта жилого комплекса «Марусино-3», разработанного в 2012 г. ЗАО «Проектный институт горной химии».

Основные технико-экономические показатели:

1. Площадь участка - 8,2328 га.

2. Двенадцать 3-х этажных 2,3,4-секционных жилых домов, общей площадью 48904,8 кв.м., в т.ч. общей площадью квартир - 37072,8 кв.м., общим количеством квартир - 1032шт., общим строительным объемом - 190641,9 м3, состоящих из:

- одного 2-х секционного жилого дома - общей площадью здания - 2604,8 кв.м., в т.ч. общей площадью квартир - 1723,5 кв.м., строительным объемом - 8935,8 м3, с количеством квартир: всего - 48шт., в т.ч. 1-комнатных 42шт., 2-х комнатных 6шт.

- трех 3-х секционных жилых домов - общей площадью зданий - 11750,4 кв.м., в т.ч. общей площадью квартир - 7766,1 кв.м., строительным объемом - 40734,9 м3, с количеством квартир: всего - 216шт., в т.ч. 1-комнатных - 189шт., 2-х комнатных 27шт.

- восьми 4-х секционных жилых домов - общей площадью зданий - 34549,6 кв.м., в т.ч. общей площадью квартир - 27583,2 кв.м., строительным объемом - 140971,2 м3, с количеством квартир: всего - 768шт., в т.ч. 1-комнатных 672шт., 2-х комнатных 96шт.

3. Две трансформаторные подстанции с установленной мощностью трансформаторов по 1260кВА.

4. КНС.

расположенного по адресу: **Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Марусино**

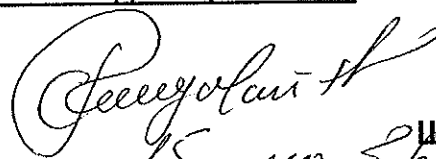
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до « 31 » декабря 2017г.

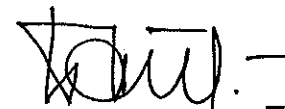
Заместитель главы администрации
муниципального образования
городского поселения Красково

Главный архитектор администрации
муниципального образования
городского поселения Красково

М.П. Организационное
Заказчик (застройщик)
Генеральный директор
ООО «Старкт»
М.п.



Шумайлов А.П.
« 15 » ноября 2012г.



Пантелеев Ю.Н.
« 14 » ноября 2012г.



Староверов Р.Ю.
« 15 » ноября 2012г.

Действие настоящего разрешения продлено до "-----"----- 20-----г.