



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № **30310**

экз. № 1

Кому: **Открытое акционерное общество "АВГУР ЭСТЕЙТ"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации для юридических лиц)

392036, г. Тамбов, ул. Интернациональная, д. 16А

ИНН/КПП 7731041421/774501001

(его почтовый индекс и адрес, ИНН/КПП)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е  
на строительство**

**№ RU77245000-009551**

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:  
**строительство объекта капитального строительства**

**жилой комплекс, инженерные сети и сооружения корп. 12, 13, 14**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

Общая площадь  
(кв.м):

корп.12	<b>11625,8</b>
корп.13	<b>29248,0</b>
корп.14	<b>39583,2</b>

Площадь участка (га): **5,9646**

Количество этажей: **10-12+подземный технический этаж**

Верхняя отметка (м):

корп.12	<b>43,36</b>
корп.13	<b>43,14</b>
корп.14	<b>43,06</b>

Объем (куб.м):

корп.12	<b>43116,3</b>
корп.13	<b>106002,7</b>
корп.14	<b>142796,7</b>

в том числе подземной части (куб.м):

корп.12	<b>3063,3</b>
корп.13	<b>7063,2</b>
корп.14	<b>9691,6</b>

Площадь квартир общая (кв.м): корп.13 – 19947,5; корп.14 – 27220,5

Общая площадь офисов (кв.м): корп.12 – 728,5; корп.13 – 1675,2; корп.14 – 1336,7

Общая площадь помещений ДДУ (кв.м): 1068,1

Площадь нежилых хозяйственных помещений техэтажа (кв.м): корп.12 – 168,3; корп.13 – 338,9; корп.14 – 182,6.

Сметная стоимость объекта капитального строительства (тыс. руб.) (в базисных ценах 1998 г.):

-

Удельная стоимость 1 кв.м площади (тыс. руб.):

-

краткие проектные характеристики,

**(3-я очередь 1 п.к.)**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Москва, НАО, поселение Сосенское, пос. Коммунарка**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до **«27» сентября 2014 г.**

Заместитель председателя

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

**«27» июня 2014 г.**  
М.П.



(подпись)

**А.Б. Пирогов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «27» июня 2016г.

*Заместитель председателя*

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)



(подпись)

*А. В. Лирогов*

(расшифровка подписи)

«11» июня 2014г.

М.П.

PCN0018638